

АКТ обследования дымовых и вентиляционных каналов

9 июня 2026 года

Заказчик: ООО «УК»Горизонт»

Подрядчик: ИП Смирнов М.М.

в лице: контролера – приемщика: Новиков О.В.,

провел проверку технического состояния дымовых и вентиляционных каналов в помещениях, в которых размещено газоиспользующее оборудование, по адресу:

г. Тула, ул. Арсенальная, д. 3

с применением термоанемометра RGK AM-30.

Проверка проведена:

а) при приемке дымовых и вентиляционных каналов эксплуатацию при газификации здания и (или) подключении нового газоиспользующего оборудования;

б) при переустройстве и ремонте дымовых и вентиляционных каналов;

в) процессе эксплуатации дымовых и вентиляционных каналов (периодическая проверка);

г) при отсутствии тяги, выявленной в процессе эксплуатации, в том числе с использованием автоматических устройств, при техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования многоквартирном доме, техническом диагностировании газопроводов, входящих в состав внутридомового и (или) газового оборудования, и аварийно-диспетчерском обеспечении внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

Проверкой установлено:

№ квартиры	Вентиляционные каналы		
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен фактический, м3/ч	Заключение	Примечание
1	169	норма	
2	169	норма	
3	169	норма	
4	169	норма	
5	162	норма	
6	162	норма	
7	162	норма	
8	162	норма	
9	155	норма	
10	155	норма	
11	155	норма	
12	155	норма	
13	148	норма	
14	148	норма	
15	141	норма	
16	141	норма	
17	141	норма	
18	144	норма	
19	134	норма	
20	134	норма	
21	127	норма	
22	127	норма	
23	127	норма	
24	120	норма	
25	120	норма	
26	120	норма	
27	120	норма	
28	120	норма	

29	113	норма
30	113	норма
31	113	норма
32	113	норма
33	106	норма
34	106	норма
35	106	норма
36	106	норма
37	169	норма
38	169	норма
39	169	норма
40	169	норма
41	162	норма
42	162	норма
43	162	норма
44	162	норма
45	155	норма
46	155	норма
47	155	норма
48	155	норма
49	148	норма
50	148	норма
51	141	норма
52	141	норма
53	141	норма
54	144	норма
55	134	норма
56	134	норма
57	127	норма
58	127	норма
59	127	норма
60	120	норма
61	120	норма
62	120	норма
63	120	норма
64	120	норма
65	113	норма
66	113	норма
67	113	норма
68	113	норма
69	106	норма
70	106	норма
71	106	норма
72	106	норма
73	169	норма
74	169	норма
75	169	норма
76	169	норма
77	162	норма
78	162	норма
79	162	норма
80	162	норма
81	155	норма
82	155	норма
83	155	норма
84	155	норма
85	148	норма

86	148	норма	
87	141	норма	
88	141	норма	
89	141	норма	
90	144	норма	
91	134	норма	
92	134	норма	
93	127	норма	
94	127	норма	
95	127	норма	
96	120	норма	
97	120	норма	
98	120	норма	
99	120	норма	
100	120	норма	
101	113	норма	
102	113	норма	
103	113	норма	
104	106	норма	
105	106	норма	
106	106	норма	
107	106	норма	
108	169	норма	
109	169	норма	
110	169	норма	
111	169	норма	
112	162	норма	
113	162	норма	
114	162	норма	
115	162	норма	
116	155	норма	
117	155	норма	
118	155	норма	
119	155	норма	
120	148	норма	
121	148	норма	
122	141	норма	
123	141	норма	
124	141	норма	
125	144	норма	
126	134	норма	
127	134	норма	
128	127	норма	
129	127	норма	
130	127	норма	
131	120	норма	
132	120	норма	
133	120	норма	
134	120	норма	
135	120	норма	
136	113	норма	
137	113	норма	
138	113	норма	
139	113	норма	
140	113	норма	
141	106	норма	
142	106	норма	

143	100	норма	
144	106	норма	
145	169	норма	
146	169	норма	
147	169	норма	
148	169	норма	
149	162	норма	
150	162	норма	
151	162	норма	
152	162	норма	
153	155	норма	
154	155	норма	
155	155	норма	
156	155	норма	
157	148	норма	
158	148	норма	
159	141	норма	
160	141	норма	
161	141	норма	
162	144	норма	
163	134	норма	
164	134	норма	
165	127	норма	
166	127	норма	
167	127	норма	
168	120	норма	
169	120	норма	
170	120	норма	
171	120	норма	
172	113	норма	
173	113	норма	
174	106	норма	
175	106	норма	
176	106	норма	
177	106	норма	
178	169	норма	
179	169	норма	
180	169	норма	
181	169	норма	
182	162	норма	
183	162	норма	
184	162	норма	
185	162	норма	
186	155	норма	
187	155	норма	
188	155	норма	
189	155	норма	
190	148	норма	
191	148	норма	
192	141	норма	
193	141	норма	
194	141	норма	
195	144	норма	
196	134	норма	
197	134	норма	
198	127	норма	
199	127	норма	

200	127	норма	
201	120	норма	
202	120	норма	
203	120	норма	
204	120	норма	
205	120	норма	
206	113	норма	
207	113	норма	
208	113	норма	
209	113	норма	
210	106	норма	
211	106	норма	
212	106	норма	
213	106	норма	
214	169	норма	
215	169	норма	
216	169	норма	
217	169	норма	
218	162	норма	
219	162	норма	
220	162	норма	
221	162	норма	
222	155	норма	
223	155	норма	
224	155	норма	
225	155	норма	
226	148	норма	
227	148	норма	
228	141	норма	
229	141	норма	
230	141	норма	
231	144	норма	
232	134	норма	
233	134	норма	
234	127	норма	
235	127	норма	
236	127	норма	
237	120	норма	
238	120	норма	
239	120	норма	
240	120	норма	
241	120	норма	
242	113	норма	
243	113	норма	
244	113	норма	
245	113	норма	
246	106	норма	
247	106	норма	
248	106	норма	
249	106	норма	
250	169	норма	
251	169	норма	
252	169	норма	
253	169	норма	
254	162	норма	
255	162	норма	
256	162	норма	

258		155	норма	
259		155	норма	
260		155	норма	
261		155	норма	
262		148	норма	
263		148	норма	
264		141	норма	
265		141	норма	
266		141	норма	
267		144	норма	
268		134	норма	
269		134	норма	
270		127	норма	
271		127	норма	
272		127	норма	
273		120	норма	
274		120	норма	
275		120	норма	
276		113	норма	
277		113	норма	
278		113	норма	
279		113	норма	
280		106	норма	
281		106	норма	
282		106	норма	
283		106	норма	
284		169	норма	
285		169	норма	
286		169	норма	
287		169	норма	
288		162	норма	
289		162	норма	
290		162	норма	
291		162	норма	
292		155	норма	
293		155	норма	
294		155	норма	
295		155	норма	
296		148	норма	
297		148	норма	
298		141	норма	
299		141	норма	
300		141	норма	
301		144	норма	
302		134	норма	
303		134	норма	
304		127	норма	
305		127	норма	
306		127	норма	
307		120	норма	
308		120	норма	
309		120	норма	
310		120	норма	
311		120	норма	
312		113	норма	
313		113	норма	

314	113	норма		
315	113	норма		
316	106	норма		
317	106	норма		
318	106	норма		
319	106	норма		
320	169	норма		
321	169	норма		
322	169	норма		
323	169	норма		
324	162	норма		
325	162	норма		
326	162	норма		
327	162	норма		
328	155	норма		
329	155	норма		
330	155	норма		
331	155	норма		
332	148	норма		
333	148	норма		
334	141	норма		
335	141	норма		
336	141	норма		
337	144	норма		
338	134	норма		
339	134	норма		
340	127	норма		
341	127	норма		
342	127	норма		
343	120	норма		
344	120	норма		
345	120	норма		
346	120	норма		
347	120	норма		
348	113	норма		
349	113	норма		
350	113	норма		
351	113	норма		
352	106	норма		
353	106	норма		
354	106	норма		
355	106	норма		
356	169	норма		
357	169	норма		
358	169	норма		
359	169	норма		
360	162	норма		
361	162	норма		
362	162	норма		
363	162	норма		
364	155	норма		
365	155	норма		
366	155	норма		
367	155	норма		
368	148	норма		
369	148	норма		
370	141	норма		

372		141	норма	
373		144	норма	
374		134	норма	
375		134	норма	
376		127	норма	
377		127	норма	
378		127	норма	
379		120	норма	
380		120	норма	
381		120	норма	
382		120	норма	
383		120	норма	
384		113	норма	
385		113	норма	
386		113	норма	
387		113	норма	
388		106	норма	
389		106	норма	
390		106	норма	
391		106	норма	
392		169	норма	
393		169	норма	
394		169	норма	
395		169	норма	
396		162	норма	
397		162	норма	
398		162	норма	
399		162	норма	
400		155	норма	
401		155	норма	
402		155	норма	
403		155	норма	
404		148	норма	
405		148	норма	
406		141	норма	
407		141	норма	
408		141	норма	
409		144	норма	
410		134	норма	
411		134	норма	
412		127	норма	
413		127	норма	
414		127	норма	
415		120	норма	
416		120	норма	
417		120	норма	
418		120	норма	
419		120	норма	
420		113	норма	
421		113	норма	
422		113	норма	
423		113	норма	
424		106	норма	
425		106	норма	
426		106	норма	
427		106	норма	

Заключение: На момент проверки выявлено наличие факторов свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению:

а) Величина воздухообмена в дымовом канале присоединённом к газовому оборудованию, менее нормативной в помещениях:

б) Величина воздухообмена в вентиляционном канале в помещении с установленным газовым оборудованием (закрытые окна и двери) при микро проветривании менее нормативной, приведённой к погодным условиям на момент определения в помещениях:

В связи с чем настоящий Акт подлежит незамедлительному направлению в адрес Заказчика, органа государственного жилищного надзора (контроля) и специализированной организации для приостановки-подачи-газа.

На момент проверки факторов, свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению, отсутствует в помещениях:

1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,94,95,96,97,98,99,100,101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111,112,113,114,115,116,117,118,119,120,121,122,123,124,125,126,127,128,129,130,131,132,133,134,135,136,137,138,139,140,141,142,143,144,145,146,147,148,149,150,151,152,153,154,155,156,157,158,159,160,161,162,163,164,165,166,167,168,169,170,171,172,173,174,175,176,177,178,179,180,181,182,183,184,185,186,187,188,189,190,191,192,193,194,195,196,197,198,199,200,201,202,203,204,205,206,207,208,209,210,211,212,213,214,215,216,217,218,219,220,221,222,223,224,225,226,227,228,229,230,231,232,233,234,235,236,237,238,239,240,241,242,243,244,245,246,247,248,249,250,251,252,253,254,255,256,257,258,259,260,261,262,263,264,265,266,267,268,269,270,271,272,273,274,275,276,277,278,279,280,281,282,283,284,285,286,287,288,289,290,291,292,293,294,295,296,297,298,299,300,301,302,303,304,305,306,307,308,309,310,311,312,313,314,315,316,317,318,319,320,321,322,323,324,325,326,327,328,329,330,331,332,333,334,335,336,337,338,339,340,341,342,343,344,345,346,347,348,349,350,351,352,353,354,355,356,357,358,359,360,361,362,363,364,365,366,367,368,369,370,371,372,373,374,375,376,377,378,379,380,381,382,383,384,385,386,387,388,389,390,391,392,393,394,395,396,397,398,399,400,401,402,403,404,405,406,407,408,409,410,411,412,413,414,415,416,417,418,419,420,421,422,423,424,425,426,427.

Подрядчик:

(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Новиков О.В.

Заказчик: АКТ получил:

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

М. П.

